

OMX Den Nordiske Børs København A/S
Nikolaj Plads 6
1007 København

Sjælsø Gruppen A/S
Ny Allerødgård
Sortemosevej 15
3450 Allerød

Fondsbørsmeddelelse nr. 8, 2008

Telefon +45 4810 0000
Fax +45 4810 0048
CVR.nr. 89 80 19 15
sjaelsoe@sjaelsoe.dk
www.sjaelsoe.dk

Tildeling af warrants i Sjælsø Gruppen A/S

I henhold til den bemyndigelse der er givet til bestyrelsen om at udstede tegningsoptioner til medarbejdere i Sjælsø, har selskabet den 11. april 2008 tildelt 118.500 warrants (tegningsoptioner) til medarbejdere i Sjælsø.

Warranttildelingen giver ret til, mod kontant betaling at tegne 118.500 aktier á nominelt 10,00 kr. i Sjælsø Gruppen A/S, svarende til en nominel værdi på i alt 1.185.000 kr. Tegning af nye aktier i henhold til de tildelte warrants kan ske med 39.500 stk. aktier i 2011, 39.500 stk. aktier i 2012 og 39.500 stk. aktier i 2013. Tegningskursen er 139.

Markedsværdien af de tildelte warrants er beregnet til 36,76 kr. pr. warrant, baseret på Black & Scholes model til værdifastsættelse af warrants. Ved beregningen er forudsat en gennemsnitlig løbetid på 48 måneder uændret udbytte pr. aktie, en volatilitet på 35,4% p.a., og en risikofri rente på 4,25%.

Efter warranttildelingen er det totale antal af udestående warrants i Sjælsø Gruppen A/S i alt 2.208.500, svarende til 8,5% af selskabets aktiekapital pr. 11. april 2008 på 26.063.274 aktier.

Bestyrelsen har herefter bemyndigelse til at tildele yderligere 339.660 warrants.

Allerød, den 15. april 2008

Lars Therkelsen
Koncernøkonomidirektør