

Pressemeddelelse

4. september 2017

ATP Ejendomme køber firestjernet hotel i München

ATP Ejendomme og hollandsk institutionel investor køber stort hotel i hjertet af München i en joint venture-investering.

ATP Ejendomme har sammen med en hollandsk institutionel investor købt Hotel Holiday Inn Munich City Center. Den globale investeringsmanager Invesco Real Estate står bag transaktionen og vil forvalte ejendommen fremadrettet.

Transaktionen beløber sig til knap 1,4 mia. kroner, og investeringen er primært delt mellem ATP og den hollandske investor. Samtidig er der tegnet en langsigtet lejeaftale med tyske Event Hotel Group, der driver Holiday Inn-hotellet i ejendommen.

Michael Nielsen, der er direktør for ATP Ejendomme, glæder sig over investeringen i hotellet, der ligger centralt i München i Haidhausen-distriktet, ganske tæt på den historiske bykerne og tognettet S-bahn.

”Med investeringen i hotellet markerer vi os endnu en gang på det tyske ejendomsmarked, og hotellets centrale beliggenhed vil bidrage til at sikre stabile, langsigtede afkast til gavn for ATP’s medlemmer,” siger han.

Det firestjernede hotel består af 582 værelser, conferencefaciliteter til op imod 600 personer, en restaurant samt parkeringsfaciliteter i kælderens. Hotellet er oprindeligt bygget i 1973 og gennemrenoveret i 2004-2006. Som en del af planen for den videre udvikling, vil dele af hotellet gennemgå endnu en renovering i de kommende tre år.

Fakta:

- ATP Ejendomme er et datterselskab til ATP Koncernen, Danmarks største pensions- og sikrings-selskab med ca. 5 millioner medlemmer.
- ATP Ejendomme investerer både direkte og indirekte i ejendomme på vegne af ATP og har ca. 36 mia. kroner under forvaltning.

For yderligere information:

Maria Lindeberg, senior presserådgiver, tlf. 24 99 84 55, lin@atp.dk

Find fotos af hotellet her: www.atp-ejendomme.dk

ATP er en obligatorisk opsparing med flere end fem mio. medlemmer. Der udbetales ATP Livslang Pension til næsten alle pensionister, og ydelsen er garanteret og livsvarig. For halvdelen af alle folkepensionister er ATP Livslang Pension den eneste pensionsindtægt ud over folkepensionen. Udover ATP Livslang Pension administrerer ATP centrale velfærdsydelser og ordninger på vegne af staten, kommunerne og arbejdsmarkedets parter. ATP er Nordens største administrationshus, og står for udbetalingen af to ud af tre velfærdskroner i Danmark.